

TAVOLA N. R.04/6
Piano delle Regole
NAF/Centro storico: Tipologie di intervento

AGGIORNAMENTO:	Autore:	Responsabile Generale:	Responsabile Operativa:
	Giuseppe Sala	Pierfrancesco Maran	Fabrizio Dall'Acqua
STESURA ORIGINALE:	Autore:	Responsabile Generale:	Responsabile Operativa:
Giugno 2018	Franco Zinna	Simona Collarini	Marino Bottini
DATA:	Approvazione:	Approvazione:	
Giugno 2018	Delibera n. ... Seduta Consiliare del ... terminata il ...	Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...	
	Validità:	Validità:	
	BURL, Serie Avvisi e Concorsi n. ... del ...		

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione

Tipologie di intervento (Titolo II - Capo I)

- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e, in tal caso, col mantenimento della sagoma, del sedime e della facciata prospiciente lo spazio pubblico
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia
- Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie
- Completamento del fronte continuo
- Recupero e realizzazione di corti e giardini

Complessi edilizi con valore storico-architettonico

Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice

Norme transitorie e finali

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati
- Piani attuativi obbligatori (PA)

Rigenerazione

- Nuclei storici esterni
- Rigenerazione ambientale
- Piazze
- Nodi di interscambio
- Spazi a vocazione pedonale

Vincoli di tutela e salvaguardia (DLgs 22-01-2004 n. 42 e s.m.i.)

- Immobili con prescrizione (architettonica e/o archeologica) di tutela diretta (Artt. 10 e 11)
- Immobili con prescrizione di tutela indiretta (Artt. 45, 46 e 47)
- Beni paesaggistici (Art. 136 l.a. b e c)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misura di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.

scala 1: 2.000

