

**TAVOLA N. R.02/1**  
**Piano delle Regole**  
**Indicazioni morfologiche**

<b>AGGIORNAMENTI:</b>	<b>Autore:</b> Giuseppe Sala	<b>Revisore:</b> Pierfrancesco Maran	<b>Supervisore Generale:</b> Fabrizio Dall'Acqua	<b>Revisore Generale:</b> Arabella Caporello
<b>STESURA ORIGINALE:</b>	<b>Autore:</b> Giuseppe Sala	<b>Revisore:</b> Pierfrancesco Maran	<b>Supervisore Generale:</b> Fabrizio Dall'Acqua	<b>Revisore Generale:</b> Arabella Caporello
<b>DATA:</b>	<b>Approvazione:</b> Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...	<b>Approvazione:</b> Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...	<b>Approvazione:</b> Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...	<b>Approvazione:</b> Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...

**TUC - Tessuto urbano consolidato**

TUC - Tessuto urbano consolidato

**NAF - Nuclei di antica formazione:** Tipologie di intervento

- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo
- Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie
- Completamento del fronte continuo
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e nuova costruzione
- Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini

**ADR - Ambiti contraddistinti da un disegno urbano riconoscibile**

- Tessuti urbani compatti a cortina
- Tessuti urbani a impianto aperto
- Tessuti urbani della città giardino
- Tipologia rurale
- Insiemi urbani unitari

**Rigenerazione**

- Ambiti di rinnovamento urbano
- Rigenerazione ambientale
- Piazze
- Nodi di interscambio
- Allineamento di almeno il 50% della linea di altezza dell'edificio sul confine con lo spazio pubblico entro l'inviluppo limite (U)
- Arretramento di almeno 9 m. della linea di altezza dell'edificio dal confine di proprietà verso spazio pubblico
- Nuclei storici esterni
- Spazi a vocazione pedonale
- Grandi funzioni urbane
- Sottosambiti

**Aree destinate all'agricoltura**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico
- Aree destinate all'agricoltura

**Parchi Regionali e PLIS**

- Parco Agricolo Sud Milano
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
- Territori di collegamento tra città e campagna - funzione (Art. 27, NTA PTC)
- Parco Agricolo Ticinello (PAT)
- Area sottoposta a DPR 327/01 art.9
- Aree interessate da Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
- PLIS Media Valle del Lambro
- Proposta PLIS Mantovana
- Parco Nord Milano

**Norme transitorie e finali**

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati
- Piani attuativi obbligatori (PA)

**Accessibilità**

- Ambiti caratterizzati da elevati livelli di accessibilità alle reti di trasporto pubblico

**Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi**

**Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico**

- Infrastrutture viarie esistenti
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree già destinate a servizi e in ambiti in "Norme Transitorie e Finali"
- Infrastrutture ferroviarie esistenti
- Infrastrutture aeroportuali esistenti
- Spazi per la sosta
- Parcheggi a raso e multipiano
- Parcheggi a raso e sotterranei
- Parcheggi sotterranei
- Depositi dei trasporti pubblici
- Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)
- Aree per nuovi depositi autoloviani ATM programmati

**Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente**

- Esistenti
- Di progetto
- Impianto soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 208 del D.lgs n. 152/2006
- Impianto soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 216 del D.lgs n. 152/2006

**Servizi**

- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- Edilizia residenziale sociale
- Aree per l'edilizia residenziale sociale di nuova previsione

**Verde urbano**

- Verde urbano esistente
- Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Verde ambientale

**Corsi d'acqua**

- Idrografia superficiale
- Progetto Riapertura Navigli - Tratte a cielo aperto

scala 1:10.000

