

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Transizione Ambientale

DI CONCERTO CON:

- **Area Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica**

OGGETTO

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO RIGUARDANTE L'AREA DI VIA RUBATTINO 84 ('PII RUBATTINO') - PARERE MOTIVATO FINALE, AI SENSI DELLA DIRETTIVA 2001/42/CE E DEL D.LGS. N. 152 DEL 3 APRILE 2006 E S.M.I.

Responsabile Unico del Procedimento: *Angelo Pascale - Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale*

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Caterina Colombo - Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale*

UFFICIO SETTORE

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTICA
AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
ATTUATIVA E STRATEGICA
Ai sensi art. 18 D.P.R. 28/12/2000 n. 445
certifico che il presente documento è conforme
all'originale, composto da n. 4 fogli.
Milano li 3.12.2019

IL DIRETTORE DI AREA
Arch. Marco Porta

IL DIRETTORE (Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale)

VISTO

- ✓ " la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- ✓ " il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e successive modifiche, in particolare il Titolo I, avente ad oggetto: "Principi generali per le procedure di VIA, di VAS e per la valutazione d'incidenza e l'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA)" e il Titolo II, avente ad oggetto: "La Valutazione Ambientale Strategica";
- ✓ " la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche, avente ad oggetto "Legge per il governo del territorio" ed in particolare l'art. 4 "Valutazione ambientale dei piani", legge con la quale la Regione Lombardia già dava attuazione alla citata Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;
- ✓ " la Deliberazione del Consiglio Regionale Lombardia n. 8/351 del 13 marzo 2007, che ha approvato gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi", in attuazione dell'art. 4, comma 1, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche;
- ✓ " la Deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. 8/6420 del 27 dicembre 2007, che ha approvato la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS", come modificata dalla Deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. 8/10971 del 30 dicembre 2009 ed entrambe, successivamente, modificate ed integrate dalla Deliberazione della Giunta Regionale Lombardia n. 9/761 del 10 novembre 2010;
- ✓ " l'art.5 comma 1 lettere m-ter) e p) e l'art.15 c.1 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. che definiscono il parere motivato come il provvedimento obbligatorio, contenente eventuali osservazioni e condizioni, che conclude la fase di valutazione di VAS, espresso dall'Autorità Competente sulla base delle attività tecnico-istruttorie svolte in collaborazione con l'Autorità Procedente e delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti inoltrati a seguito della messa a disposizione dei documenti facenti parte della procedura di Valutazione Ambientale Strategica e delle Conferenze di Valutazione svolte;
- ✓ " l'art. 107 del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;
- ✓ " l'art. 71 del vigente Statuto del Comune di Milano.

PRESUPPOSTO

- il presente provvedimento rientra tra le attività e gli adempimenti per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei Piani e Programmi di interesse comunale attribuiti al Settore Politiche Ambientali del Comune di Milano con Determinazione del Direttore Generale del Comune di Milano n. 61 del 27 ottobre 2011, relativamente alle competenze di Autorità Competente per la gestione delle procedure comunali di Valutazione Ambientale Strategica;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2/2013 del 27 maggio 2013 il Direttore del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica, nella sua qualità di Autorità Procedente, ha individuato il Settore Politiche Ambientali (oggi Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale) quale Autorità Competente per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica e per le procedure di Verifica di assoggettabilità a VAS dei

- piani e dei programmi del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica;
- il Parere Motivato Finale viene formulato dall'Autorità Competente per la VAS, in collaborazione con l'Autorità Procedente - in capo all'Area Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica - ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai fini dell'approvazione del Programma Integrato di intervento riguardante l'area di via Rubattino 84 ('PII Rubattino').

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 40/2015 del 21/07/2015 (in atti PG 409159/2015), il Direttore del Settore (oggi Area) Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica della Direzione Centrale Sviluppo del Territorio (oggi Direzione Urbanistica), in qualità di Autorità Procedente, ha dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Attuativo (ricondotto, preliminarmente alla formale adozione, a Programma Integrato di Intervento – PII) Rubattino 84; il 22/07/2015 è stato pubblicato avviso sull'Albo Pretorio del Comune di Milano, sul sito web istituzionale del Comune di Milano, sul sito regionale SIVAS;
- con Determinazione Dirigenziale n. 43/2015 del 18/09/2015 (in atti PG 499820/2015, l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente, con riferimento al procedimento di VAS, ha individuato:
 - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da consultare obbligatoriamente e i soggetti funzionalmente interessati, da invitare alle Conferenze di Valutazione;
 - i singoli soggetti del pubblico interessati all'iter decisionale;
- con la medesima Determinazione sono state altresì definite le modalità di svolgimento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e le modalità di informazione e comunicazione secondo il percorso metodologico-procedurale di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni dettato dalle disposizioni regionali di determinazione procedurale di VAS di Piani e Programmi, di cui alla D.G.R. n. 8/6420 del 27 dicembre 2007, come modificata e integrata successivamente dalla D.G.R. n. 8/10971 del 30 dicembre 2009 e dalla D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010;
- in data 21/09/2015 l'Autorità Procedente ha pubblicato sul sito web regionale SIVAS e sul sito web comunale, nonché, mediante deposito in libera visione presso gli Uffici comunali, a far data dal 21/09/2015 al 21/10/2015, il Documento di scoping, unitamente al documento "Analisi impatto viabilistico";
- della suddetta messa a disposizione è stata data comunicazione, attraverso posta elettronica certificata, a tutti i soggetti individuati con Determinazione Dirigenziale n. 43/2015 del 18/09/2015 (in atti PG 499820/2015); con la medesima comunicazione è stata altresì inviata convocazione della prima seduta della Conferenza di Valutazione ;
- in data 01/10/2015 si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Valutazione, il cui verbale è stato pubblicato sul sito regionale SIVAS ed allegato quale parte integrante e sostanziale del Parere Motivato rilasciato nell'ambito della procedura di VAS in data 18/07/2016 in atti PG 385462/2016 del 19/07/2016;
- in data 09/03/2016, l'Autorità Procedente ha pubblicato sul sito web regionale SIVAS e sul sito web comunale, nonché, mediante deposito in libera visione presso gli Uffici comunali, a far data dal 09/03/2016 all'08/05/2016, la proposta del PA Rubattino, unitamente al relativo Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non Tecnica; tali documenti hanno tenuto conto delle osservazioni, pareri e contributi precedentemente pervenuti;
- in data 09/03/2016, l'Autorità Procedente ha pubblicato l'avviso di messa a disposizione della documentazione, di cui al punto precedente, sul sito web regionale SIVAS e sul sito web comunale; della messa a disposizione è stata altresì data comunicazione specifica, attraverso posta elettronica certificata, in pari data, a tutti i soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 43/2015 del 18/09/2015 (in atti PG 499820/2015);
- in data 07/04/2016 si è tenuta la seconda Conferenza di Valutazione- seduta conclusiva, il cui verbale è stato pubblicato sul sito web regionale SIVAS ed allegato quale parte integrante e sostanziale al Parere Motivato rilasciato nell'ambito della procedura di VAS in data 18/07/2016 in atti PG 385462/2016 del 19/07/2016. Tale Conferenza è stata convocata mediante posta elettronica certificata inviata a tutti i

- soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 43/2015 del 18/09/2015 (in atti PG 499820/2015);
- a seguito della messa a disposizione sono pervenute osservazioni e valutazioni in ordine al Rapporto Ambientale da parte di enti e soggetti competenti e interessati, integralmente allegati al Parere Motivato rilasciato nell'ambito della procedura di VAS in data 18/07/2016 in atti PG 385462/2016 del 19/07/2016 e controdedotti nel medesimo Parere;
 - in data 18/07/2016 in atti PG 385462/2016 del 19/07/2016, l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente ha espresso - ai sensi dell'art. 11 comma 2 lettera c) e dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., e dell'art. 4, comma 3 quater, lettera c) della L.R. 12/2005 e s.m.i. - parere favorevole circa la compatibilità ambientale del PII Rubattino, a condizione che:
 - si recepiscano le previsioni ed indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale e nella Sintesi Non Tecnica,
 - si conformi la normativa di attuazione del PII in termini di indicazioni progettuali finalizzate al rispetto e alla conservazione delle componenti aria e acqua, nonché si integri il Rapporto Ambientale rispetto agli indicatori proposti per il monitoraggio;
 - i suddetti documenti, costituenti parte integrante del PII Rubattino, sono stati modificati ed integrati per tener conto delle prescrizioni del suddetto Parere Motivato sulla compatibilità ambientale ai fini della successiva adozione in Consiglio Comunale;
 - ai sensi della normativa vigente sulla VAS, in data 23/03/2018 è stata elaborata la Dichiarazione di Sintesi da parte dell'Autorità procedente, necessaria ai fini della successiva adozione in Consiglio Comunale;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1196 del 13/07/2018 l'Amministrazione Comunale ha adottato il PII Rubattino, ai sensi e per gli effetti della L.R. 12/2005 e s.m.i., e conformemente al PGT vigente;
 - al fine di raccogliere osservazioni, sono stati messi a disposizione gli atti relativi al PII Rubattino adottato, tramite pubblicazione sul sito web del Comune di Milano, sul sito web regionale SIVAS nonché mediante deposito in libera visione presso la sede dell'Area Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica, a far data dal 16/09/2019 al 16/10/2019; l'avviso di deposito e pubblicazione è stato pubblicato sul sito web del Comune di Milano, sul sito web regionale SIVAS e affisso all'Albo pretorio comunale;
 - del deposito e della pubblicazione è stata data comunicazione specifica, attraverso posta elettronica certificata, in data 16/09/2019, a tutti i soggetti individuati con Determina Dirigenziale n. 43/2015 del 18/09/2015;
 - entro il termine ultimo previsto, all'Amministrazione è pervenuta l'osservazione, allegata integralmente al presente parere (Allegato 1), presentata dal seguente istante:
 - ATO Città Metropolitana di Milano, con nota pervenuta via PEC in data 14/10/2019 (Atti PG Comune di Milano n. 0467496/2019 del 18/10/2019)
 - sulla base dell'attività tecnico-istruttoria svolta dall'Autorità procedente, in collaborazione con l'Autorità competente per la VAS, si è ritenuto che la suddetta osservazione non influisse sugli esiti delle valutazioni ambientali effettuate nell'ambito della VAS del PII, dal momento che si limita a richiamare e segnalare la normativa di riferimento alla quale conformarsi "ai fini della redazione dei futuri elaborati progettuali e/o per le successive fasi autorizzative dell'intervento"; al fine comunque di tenere conto dei riferimenti normativi segnalati, si è proceduto ad allineare in tal senso i contenuti del Rapporto Ambientale e la Normativa di Attuazione del PII che li richiama;

Considerato che

l'Autorità Competente per la VAS esprime il Parere Motivato del PII Rubattino basandosi sugli esiti delle risultanze dell'attività tecnico-istruttoria svolta in collaborazione con l'Autorità Procedente, aventi ad oggetto l'esame dei contenuti del Programma succitato, del relativo Rapporto Ambientale, dei pareri, contributi e osservazioni pervenuti in fase di consultazione;

Dato atto che

il presente provvedimento viene espresso nei termini previsti dall'art. 15, comma 1 del D.Lgs. 152/06, e cioè a seguito della conclusione di tutte le consultazioni;

Per tutto quanto esposto

DETERMINA

1. di esprimere – ai sensi dell'art.11. comma 2, lettera c) e dell'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n.152 e s.m.i. e dell'art. 4, comma 3 quater, lettera c) della Legge Regionale Lombardia 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i., **Parere Motivato Finale positivo circa la compatibilità ambientale** del PII Rubattino, **a condizione che** vengano recepite le previsioni e le indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica;
2. di avviare le attività di monitoraggio previste dalla procedura di VAS, di cui al cap. 9 'Monitoraggio' del Rapporto Ambientale, entro 6 mesi dalla prima comunicazione di inizio lavori;
3. di prevedere, nell'ambito delle attività di monitoraggio di cui al punto 2 l'eventuale rimodulazione degli indicatori di monitoraggio previsti dal Rapporto Ambientale, a seguito di:
 - a. coordinamento e integrazione con attività di monitoraggio di altri piani e/o programmi che hanno influenza sulle previsioni del PII in oggetto;
 - b. sopravvenute norme di settore.

DISPONE

1. che l'Autorità Procedente provveda a comunicare il presente parere ai soggetti competenti in materia ambientale, agli Enti territorialmente interessati ed ai soggetti funzionalmente interessati, individuati con Determinazione Dirigenziale n. 43/2015 del 18/09/2015 (in atti PG 499820/2015)
2. che l'Autorità Procedente provveda alla divulgazione del presente parere per mezzo di pubblicazione sul sito web del Comune di Milano e della Regione Lombardia (SIVAS), nonché all'Albo Pretorio del Comune di Milano;
3. che il presente provvedimento, unitamente alla Dichiarazione di Sintesi Finale e al pari del Rapporto Ambientale, costituisca parte integrante della documentazione costituente il PII di prossima definitiva approvazione.

IL DIRETTORE (Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale)
Angelo Pascale (Dirigente Adottante)

IL DIRETTORE DI AREA
Marco Porta (Resp. di concerto)



AMBITO TERRITORIALE DI INTERESSE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

ATO Città Metropolitana di Milano

Protocollo 0012325 del 14/10/2019

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VALLE INVERIGO - 20121 - MILANO
TELEFONO: 02/70400115 - FAX: 02/70400116

Fascicolo 6.4\2019\142

Pagina 1

Comune di Milano
A. PIANIF URB ATT
ATO Città Metropolitana Milano
PG 0467496 / 2019
Del 18/10/2019 16:08:10

A: A. PIANIF URB ATT STRAT-
UFF

Spettabile: **Comune di Milano**

Piazza della Scala, 2
20121 – Milano

PEC: protocollo@postacert.comune.milano.it
c.a. Il Direttore dell'area pianificazione urbanistica
attuativa e strategica Arch. Marco Porta

OGGETTO: Avviso di deposito e pubblicazione del programma di intervento riguardante l'area di via Rubattino 84.

In riferimento alla nota del 17.09.2019 (Prot. Uff. Ambito n. 11102) trasmessa dal Comune di Milano di cui all'oggetto, si osserva quanto segue.

Il Programma Integrato di intervento è finalizzato alla rifunzionalizzazione di un'area periferica al confine con il Comune di Segrate, che comprende l'*Ambito Rubattino* e l'*Ambito Titano*. Questa area attualmente risulta libera di edifici, in particolare viene prevista la realizzazione di un insediamento con pluralità di destinazioni attraverso la localizzazione di commercio (grande struttura di vendita, organizzabile anche in centro commerciale) e terziario o ricettivo, inoltre contempla il potenziamento e la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria e di attrezzature di servizio (parcheggio, fascia verde alberata, pista ciclabile e velostazione).

Dalle informazioni in Ns. possesso risulta che:

- l'insediamento, da una verifica del P.G.T. del Comune di Milano ai sensi della L.R. 12/05, non ricade all'interno di una zona di rispetto delle acque sotterranee destinate al consumo umano erogate a terzi mediante impianto di acquedotto che riveste carattere di pubblico interesse ex art. 94 Dlgs 152/06;
- l'insediamento ricade all'interno dell'agglomerato di Milano "AG01514601";
- l'area in questione risulta essere servita dai pubblici servizi di acquedotto, fognatura e depurazione (Peschiera Borromeo).

Ai fini della redazione dei futuri elaborati progettuali e/o per le successive fasi autorizzative dell'intervento si segnala, in linea generale, che:

1. la progettazione e la successiva realizzazione di eventuali nuove reti fognarie interne private destinate alla raccolta di reflui urbani da recapitare nella pubblica rete di fognatura dovrà tenere conto delle disposizioni tecniche dettate dal "Regolamento del Servizio Idrico Integrato".
2. Gli eventuali scarichi di natura meteorica soggetti alle disposizioni del R.R. 04/2006 e/o di tipo industriale dovranno essere preventivamente autorizzati, con esclusione delle acque reflue domestiche ed assimilate alle domestiche¹ che sono sempre ammesse nel rispetto delle disposizioni del R.R. n. 6 del 29/03/2019 e nell'osservanza del "Regolamento del Servizio Idrico Integrato".

¹ l'eventuale assimilazione delle acque reflue alle acque reflue domestiche potrà essere ottenuta tramite la presentazione di apposita comunicazione o richiesta nel rispetto del D.Lgs. 152/06 e delle disposizioni del R.R. n. 6 del 29/03/2019.



AMBITO DI TERRITORIO E FUNZIONALE
n. 12 - Via S. Felice, 1 - 20121 Milano - Italy

ATO Città Metropolitana di Milano

Protocollo 0012325 del 14/10/2019

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE VENEZIA, 201 - MILANO
TELEFONO: 02 711049337 - FAX: 02 711049338

3. **Ai sensi del Regolamento Regionale n. 6/2019 art. 5 gli scarichi di acque reflue domestiche dovranno essere recapitati nella rete fognaria pubblica a servizio di impianti di depurazione nel rispetto delle prescrizioni del “*Regolamento del Servizio Idrico Integrato*”.**
4. **Lo scarico in pubblica fognatura delle acque meteoriche di prima pioggia – se soggette alle disposizioni del R.R. 04/2006 – raccolte da apposite vasche a tenuta, dimensionate in modo da contenere complessivamente 50 mc per ettaro di superficie scolante (vasche di prima pioggia), dotate di un sistema di alimentazione realizzato in modo da escluderle a riempimento avvenuto, dovrà essere attivato 96 ore dopo il termine dell'ultima precipitazione atmosferica del medesimo evento meteorico, alla portata media oraria di 1 l/s per ettaro di superficie scolante drenata, ancorché le precipitazioni atmosferiche dell'evento meteorico non abbiano raggiunto complessivamente 5 mm.**
5. **La gestione delle acque meteoriche, non soggette alle disposizioni del R.R. 4/06, dovrà essere conforme ai principi di invarianza idraulica ed idrologica disciplinati dalla L.R. n. 4/2016, nonché dal Regolamento Regionale del 23 novembre 2017 - n. 7 “*Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12*” e dal Regolamento Regionale n. 7 del 29 giugno 2018, avente ad oggetto “*Disposizioni sull'applicazione dei principi dell'invarianza idraulica ed idrologica. Modifica dell'articolo 17 del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7.*”**
6. **Ai sensi dell'art. 50 del “*Regolamento del Servizio Idrico Integrato*” è vietata l'immissione in rete fognaria pubblica di scarichi che possano costituire pregiudizio per la funzionalità delle reti fognarie nonché dei processi di trattamento e depurazione delle acque e dei fanghi.**
7. **Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del sopraindicato Regolamento del S.I.I. gli allacciamenti alle reti fognarie pubbliche servite da impianti di depurazione devono essere eseguiti senza interposizione di sistemi di pretrattamento dei reflui domestici (vasche Imhoff, fosse biologiche) salvo quanto previsto dai commi 2, 4 e 5.**

A disposizione per qualsiasi richiesta di informazioni e o precisazioni in merito alle osservazioni sopra esposte.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI IN PUBBLICA
FOGNATURA
(Ing. Saverio Rocco Cillis)

IL DIRETTORE GENERALE DELL'UFFICIO
D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI
MILANO AZIENDA SPECIALE
(Avv. Italia Pepe)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Responsabile del Procedimento: Avv. Italia Pepe

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Federica Tunesi

email: f.tunesi@atocittametropolitanadimilano.it - Tel. 02/71049337

