



ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PARERI DEGLI ENTI DEI MUNICIPI E DELL'ADOZIONE DELLE PROPOSTE DI MODIFICA PRESENTATE DAL C.C.

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
Direzioni Urbanistica e Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco: Giuseppe Sala
Assessore: Pierfrancesco Maran
Direttore Direzione: Simona Collarini
Direttore Area: Simona Collarini
Responsabile Unità Pianificazione Generale: Marino Bottini

NAF - Nuclei di antica formazione

 NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.2.a)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico intrinseco (Art. 18.2.a)

-  Complessi edilizi monumentali e caposaldi
-  Complessi edilizi di valore storico-architettonico con carattere monumentale o di emergenza
-  Complessi edilizi di valore storico-architettonico

Composizione architettonica e vegetale con carattere storico-artistico-testimoniale (Art. 18.2.b)

-  Giardini di antica formazione o moderni d'autore
-  Verde storico residuale

Complessi edilizi con valore architettonico intrinseco (Art. 18.2.c)

-  Complessi edilizi moderni d'autore, con carattere monumentale o di emergenza
-  Complessi edilizi moderni d'autore
-  Tessuto edilizio con valore storico-testimoniale

Immobili con valore estetico-culturale-ambientale (Art. 18.2.d)

 Immobili con valore estetico-culturale-ambientale

Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie (Art. 18.2.c)

 Immobili non ricadenti nelle precedenti categorie

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 1 DdP)

 Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice

Norme transitorie e finali

 Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 5.2 NA PdR)

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompresa nell'ex perimetro ADP Cerba è subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza, nell'esito del contraddittorio in essere, riguardante la dichiarazione di intervenuta decadenza del P.I.U.

Piani attuativi obbligatori

 Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 26)

E' fatto salvo quanto previsto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misura di protezione dei vincoli culturali-paesaggistici dal D. Lgs. 42/2004, nonché dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.

