



Variante parziale al PdR e PdS per area sita in Via Pozzuoli e modifica del tracciato stradale relativo all'asse di penetrazione urbana a prolungamento della S.S. Paullese

Verifica di assoggettabilità alla VAS

*Allegato 3 al Rapporto Preliminare - Format
screening semplificato di V.Inc.A*

<i>Elaborato:</i> Relazione		<i>codifica:</i> 2406000004_00	
		<i>revisione:</i> 00	
<i>Data:</i> 14/03/2024	<i>redatto:</i> Francesco Frulio Pietro Gargioni	<i>verificato:</i> Pietro Gargioni	<i>approvato:</i> Demetrio Scopelliti



Comune di Milano - Prot. 18/03/2024.0156680.E. -

Il presente documento “Variante parziale al PdR e PdS per area sita in Via Pozzuoli e modifica del tracciato stradale relativo all’asse di penetrazione urbana a prolungamento della S.S. Paullese – Verifica di assoggettabilità alla VAS - Allegato 3 al Rapporto Preliminare – Format screening semplificato di V.Inc.A” è stato predisposto da Agenzia Mobilità Ambiente e Territorio per conto del Comune di Milano – Assessore alla Rigenerazione Urbana.

Comune di Milano

Sindaco

Giuseppe Sala

Assessore alla Rigenerazione Urbana

Giancarlo Tancredi

Direttore Rigenerazione Urbana

Simona Collarini

Autorità Procedente

Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale

Marino Bottini

Autorità Competente per la VAS

Direttore Area Risorse Idriche e Igiene Ambientale

Paola Cossettini

Responsabile Unità Autorizzazioni Ambientali e Gestione del Territorio

Paola Turato

AMAT – Agenzia Mobilità Ambiente Territorio

Direttore Generale

Valentino Sevino

Responsabile dell’Area Sviluppo del Territorio e Urbanistica

Demetrio Scopelliti

Coordinamento tecnico-scientifico

Pietro Gargioni

Hanno fornito contributi specifici:

Tema “Mobilità ed accessibilità”: Area Pianificazione e Monitoraggio Mobilità (Responsabile di Area: Valentino Sevino) - Roberto Porta

Tema “Emissioni atmosferiche da fonti fisse e mobili”: Area Transizione Ambientale (Responsabile di Area: Manuela Ojan) - Valentina Bani, Marco Bedogni

Tema “Agenti Fisici”: Area Ispezioni Impianti Termici, Agenti Fisici e Rumore, Risorse Idriche (Responsabile di Area: Bruno Villavecchia) - Simone Radaelli

Si ringrazia per le informazioni e i dati forniti:

AMAT Area Sviluppo del Territorio: Brigida Arienti, Francesca Galimberti

Area Pianificazione Urbanistica Generale Comune di Milano: Matteo Rovera, Saverio Cutrupi



Tutti i diritti sono riservati

Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione anche parziale dei testi sono riservati; l'eventuale utilizzo e pubblicazione anche di parti di testo, delle tavole o delle tabelle dovrà prevedere la citazione della fonte.

Comune di Milano - Prot. 18/03/2024.0156680.E. -

FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A per verifica di corrispondenza di Progetti/Interventi/Attività prevalutate da Regione Lombardia PROPONENTE	
Oggetto piano, progetto, intervento o attività prevalutata da Regione Lombardia, ai sensi della DGR 4488/2021:	VARIANTE Piano delle Regole e Piano dei Servizi PGT Comune di Milano
Tipologia: Pianificazione comunale (caso specifico 17)	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Piani di governo del territorio di Comuni non interessati dalla presenza di Siti Natura 2000 o non direttamente confinanti con siti Natura 2000; <input checked="" type="checkbox"/> Varianti puntuali urbanistiche dei PGT all'interno del tessuto urbano consolidato compresi i piani di recupero (non ci si riferisce alla parte attuativa dei SUAP, che include le attività cantieristiche, la cui valutazione o screening è di competenza degli Enti gestori dei Siti Natura 2000); <input type="checkbox"/> Varianti relative solo al Piano delle Regole (PdR), al Piano dei Servizi (PdS) o a entrambi, che riguardino esclusivamente, nei comparti già completamente urbanizzati, i parametri urbanistici, le definizioni normative e le nomenclature, le funzioni ammesse. Per esempio: norme relative all'ampliamento volumetrico di edifici esistenti, alla ridefinizione di fasce di rispetto stradale, all'altezza dei solai, alla ridefinizione delle modalità attuative degli Ambiti di Trasformazione quali il frazionamento o l'accorpamento degli stessi, alla definizione delle funzioni ammesse o ai parcheggi ecc. <input type="checkbox"/> Piani attuativi conformi ai PGT o altri piani di livello comunale di carattere puramente strategico la cui effettiva attuazione si esplica attraverso altri strumenti di pianificazione (quale ad esempio il Piano per l'energia sostenibile e per il clima); <input type="checkbox"/> Altro (specificare)
Proponente:	COMUNE DI MILANO

LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Lombardia
 Comune: Milano Prov.: Milano
 Località/Frazione:
 • Quartieri Lodi/Corvetto/Taliedo/Morsenchio/Santa Giulia
 • Quartiere Affori
 Indirizzo:

Contesto localizzativo

- Centro urbano
- Zona periurbana
- Aree agricole
- Aree industriali
- Aree naturali
-
-

Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>			

Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> S.R.:	LAT.					
	LONG.					

LOCALIZZAZIONE PROGETTO/INTEVENTO/ATTIVITA' IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>	
			IT _ _ _ _ _	
			IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>	
		IT _ _ _ _ _		
		IT _ _ _ _ _		
ZPS	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>	
		IT _ _ _ _ _		
		IT _ _ _ _ _		

Comune di Milano - Prot. 18/03/2024.0156680.E. -

Per P/P/P//A esterni ai siti Natura 2000:

Per l'ambito di Via Pozzuoli:

- Sito cod. IT 2050008 distanza dal sito: Bosco di Cusago (14.200 metri)
- Sito cod. IT 2050007 distanza dal sito: Fontanile Nuovo (13.500 metri)
- Sito cod. IT 2050401 distanza dal sito: Riserva Regionale Fontanile Nuovo (13.500 metri)
- Sito cod. IT 2050006 distanza dal sito: Bosco di Vanzago (14.300 metri)
- Sito cod. IT 2050001 distanza dal sito: Pineta di Cesate (10.000 metri)
- Sito cod. IT 2050009 distanza dal sito: Sorgenti della Muzzetta (circa 16.000 metri)
- Sito cod. IT 2090502 distanza dal sito: Garzaia del Mortone (24.800 metri)
- Sito cod. IT 2050010 distanza dal sito: Oasi di Lacchiarella (20.500 metri)

Per l'ambito del prolungamento della ex SS "Paullese" in Milano

- Sito cod. IT 2050401 distanza dal sito: Riserva Regionale Fontanile Nuovo (17.300 metri)
- Sito cod. IT 2050007 distanza dal sito: Fontanile Nuovo (17.300 metri)
- Sito cod. IT 2050008 distanza dal sito: Bosco di Cusago (17.300 metri)
- Sito cod. IT 2050010 distanza dal sito: Oasi di Lacchiarella (13.800 metri)
- Sito cod. IT 2090502 distanza dal sito: Garzaie del Mortone (16.500 metri)
- Sito cod. IT 2050009 distanza dal sito: Sorgenti della Muzzetta (circa 10.200 metri)
- Sito cod. IT 2050001 distanza dal sito: Pineta di Cesate (19.000 metri)
- Sito cod. IT 2050006 distanza dal sito: Bosco di Vanzago (21.000 metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal progetto/intervento/attività, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere: la variante riguarda alcuni ambiti specifici del territorio del Comune di Milano: in entrambi i casi tra i siti sopra riportati e gli ambiti oggetto di variante sono presenti elementi di discontinuità/barriera quali infrastrutture di trasporto stradale e ferroviario (tra cui Autostrada A4, Tangenziale Est e Ovest di Milano, linea di cintura ferroviaria di Milano, linea AV Milano/Bologna) centro edificato di Milano, centri urbani di comuni di prima e seconda cintura ed elementi del reticolo idrografico.

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già prevalutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico.

Si dichiara inoltre, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività è conforme alle tipologie di sito previste dalla prevalutazione, ne rispetta gli eventuali condizionamenti e non ricade nei casi esclusi dalla prevalutazione di cui alla DGR 4488/2001 e s.m.i.:

- PGT di Comuni o Varianti che abbiano Ambiti di Trasformazione, Piani Attuativi, nuove aree di Servizi che non siano esclusivamente a verde, o Ambiti di Riqualificazione qualsivoglia definiti (es. ARU) in cui risulti necessario valutare l'incidenza su elementi della Rete Ecologica Regionale (corridoi primari, elementi di primo livello e tutti i tipi di varchi, ai sensi della DGR 10962/2009) o Provinciale/Metropolitana, individuati da strumenti di pianificazione delle Reti ecologiche; in questo caso la Provincia valuta il PGT, acquisendo il parere degli enti gestori dei Siti Natura 2000 ecologicamente connessi agli elementi di Rete Ecologica presenti;
- piani attuativi per i quali nel provvedimento di Valutazione di incidenza del relativo strumento urbanistico è stata prescritta la necessità di successiva procedura di Screening/Valutazione appropriata.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' DA ASSOGGETTARE A SCREENING SEMPLIFICATO

La proposta di variante al vigente Piano di Governo del Territorio riguarda:

- la definizione della disciplina urbanistica per l'area sita in via Pozzuoli, identificata catastalmente al foglio 69 mappali 85, 193, 200 e 279; mediante il presente procedimento di variante si propone, coerentemente con le linee di indirizzo definite dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 1570 del 15/12/2022 e con le motivazioni già espresse nella controdeduzione all'osservazione pervenuta al PGT del PGT adottato, presentata con PG 312590/2019 in riferimento all'adiacente area, dalla società Pestra srl, (salvaguardia del suolo libero e minimizzazione del consumo di suolo, in coerenza con i principi definiti dalla LR 31/2014 e con i criteri introdotti dal PTR vigente; implementazione della rete ecologica comunale favorendo l'integrazione del sistema delle aree verdi e permeabili esistenti) di confermare in parte la destinazione a "Verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)" già riportata sugli elaborati del PGT approvato con deliberazione consiliare n. 34/2019, in continuità con le altre aree adiacenti destinate a verde (circa 2.240 mq), e di individuare la porzione orientale dell'area tra gli Ambiti di Rinnovo Urbano, disciplinati dall'art. 15 e 23 delle Norme di attuazione del Piano delle Regole, in continuità con le adiacenti aree già edificate (circa 1.465 mq);
- la modifica del tracciato stradale relativo all'asse di penetrazione urbana a prolungamento della Strada Statale Paullese, comportante il riazzonamento di circa 47.000 mq destinati a pertinenze indirette per la mobilità nel PGT vigente verso le destinazioni di Ambito di Rinnovo Urbano (22.213 mq), Ambiti di Rigenerazione Ambientale (8.400 mq), Pertinenza indiretta a verde (3.057), verde urbano esistente (10.540 mq), verde ambientale (2.108 mq), idrografia superficiale (859 mq), spazi per la sosta (149 mq), anche in questo caso scelte in continuità con le destinazioni funzionali delle aree adiacenti.

La variante non è passibile di generare alcun effetto perturbativo sui siti della Rete Natura 2000 più prossimi data la loro distanza e la presenza di barriere infrastrutturali e insediative interposte.

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A <input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di PGT <input type="checkbox"/> Relazione di progetto <input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i> | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:
.....
..... <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:
.....
..... <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici:
.....
..... <input type="checkbox"/> Altro:
.....
..... <input type="checkbox"/> Altro:
.....
..... |
|--|--|

Informativa sul trattamento dei dati personali

Dichiaro di aver preso visione dell’informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell’Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all’atto della presentazione dell’istanza

Il dichiarante	Luogo e data