

Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti (Art. 9)

Categorie:

- Amministrativo
- Commercio e attività produttive
- Cultura
- Giustizia
- Istruzione
- Salute
- Servizi Sociali
- Sport
- Turismo
- Università e ricerca
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente (Art. 8.3.1.b)

Impianto soggetto ad autorizzazione provinciale ai sensi dell'art. 208 del DLgs n. 152/2006

Impianto soggetto ad autorizzazione provinciale ai sensi dell'art. 216 del DLgs n. 152/2006

Infrastrutture per la mobilità e trasporto pubblico (Art. 8.3.1.a)

Scurezza e Protezione Civile

Servizi abitativi

ERP - Edilizia Residenziale Pubblica

Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di nuova previsione (Art. 8)

- Aree per l'edilizia residenziale sociale (ERS) (Art. 8.5)
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente
- Aree per nuovi depositi autofilviani ATM programmati

Norme transitorie e finali

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52 NA PdR)

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompra nell'ex perimetro ADP Cerba e subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Art. 35 NA PdR)

- Parco Nord Milano
- Parco Agricolo Sud Milano (Art. 12 NA PdS)
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTQ)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTQ)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTQ)

ESTRATTO PGT (TAVOLA S.01/2) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); I SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE - SCALA 1:10000

Infrastrutture per la realizzazione di reti ambientali (Artt. 10.3, 10.4)

- Infrastrutture verdi (comprensive dei raggi verdi) (Art. 10.4.a)
- Connessioni verdi lineari esistenti (Art. 10.4.b)
- Connessioni verdi lineari da realizzare (Art. 10.4.b)
- Infrastrutture blu (Art. 10.4.a)
- Infrastrutture blu - corsi d'acqua da realizzare (Art. 10.4.a)
- Infrastrutture blu - principali corsi d'acqua tombati
- Interventi per deframmentazione di barriere infrastrutturali

Infrastrutture per la riqualificazione ambientale e la resilienza degli ambiti costruiti (Art. 10.5)

- 20 nuovi parchi (Art. 10.5.a)
- Ambiti di rigenerazione ambientale (Art. 15.3 NA PdR)
- Ambiti prioritari per la realizzazione di interventi per la riduzione del rischio idraulico (Art. 10.5.c) (v. Tav. G.13 - Carta semplificata del rischio idraulico e G.A.B.8 Documento semplificato del rischio idraulico)
- Aree pubbliche da forestare/piantumare (Art. 10.5.d)
- Spazi per la sosta da depauperare e piantumare (Art. 10.5.e)
- Spazi per la sosta da depauperare parzialmente e piantumare (Art. 10.5.f)
- Piazze da depauperare parzialmente e piantumare (Art. 10.5.g)

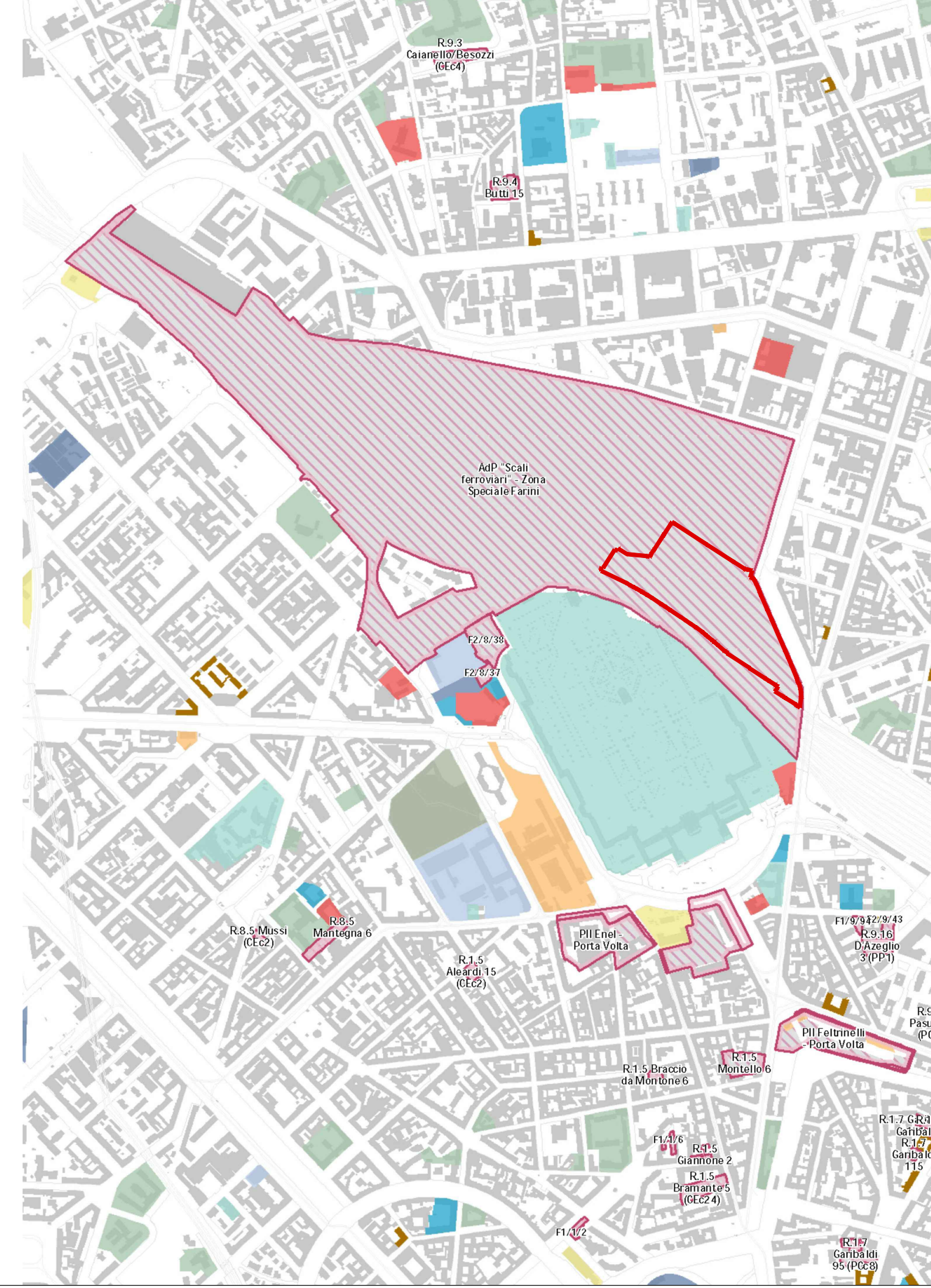
Infrastrutture per l'incremento delle prestazioni ecologiche dell'ambiente urbano (Art. 10.6)

- Infrastrutture per l'incremento delle prestazioni ecologiche dell'ambiente urbano (Art. 10.6)
- Connessione protetta tra le aree del Parco delle Basiliche
- Connessione tra Parco Alessandro e il corridoio del Fiume Lambro
- Valorizzazione del sistema ambientale e potenziamento del Parco di Trenno
- Valorizzazione del sistema ambientale e potenziamento del Parco delle Cave
- Valorizzazione e potenziamento del corridoio Fiume Lambro e PLIS Media Valle del Lambro
- Valorizzazione e potenziamento del Parco di Muggiano
- Valorizzazione del sistema ambientale Parco Sempione
- Valorizzazione del sistema ambientale Giardini Montanelli
- Valorizzazione del sistema ambientale Parco Trotter
- Valorizzazione del sistema ambientale dell'ovest milanese
- Valorizzazione dell'ambito vallivo della Vettabba
- Valorizzazione dell'ambito vallivo del Ticinello
- Valorizzazione dell'ambito vallivo del Lambro meridionale
- Valorizzazione delle valenze ambientali ambiti cimiteriali come elementi di supporto alla REC

Spazi di appoggio ed elementi funzionali alle infrastrutture verdi e blu (Art. 10.7)

- Parchi urbani (Art. 10.7.a)
- Verde urbano esistente (Art. 8.2 NA PdS)
- Verde urbano di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.4 NA PdS)
- Aree verdi di fruizione pubblica esistenti/in fase di realizzazione
- Verde interno ai servizi (Art. 10.7.d)
- Giardini tutelati (Giardini di antica formazione o moderni d'autore e Verde storico residuale) (Art. 10.7.e)
- Boschetti tematici (Art. 10.7.f)
- Aree destinate all'agricoltura (Art. 24 NA PdR)
- Parco regionale Agricolo Sud Milano (Art. 10.8.a)
- Parco regionale Nord Milano (Art. 10.8.c)
- PLIS Media Valle del Lambro (Art. 10.8.d)
- Proposta PLIS Martesana (Art. 10.8.e)
- PLIS esterni al Comune (Art. 10.8.f)
- Aree destinate all'agricoltura esterne al Comune
- Corsi e specchi d'acqua

ESTRATTO PGT (TAVOLA S.03) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); INFRASTRUTTURE VERDI E BLU E RETE ECOLOGICA COMUNALE - SCALA 1:20000



Verde

- Verde urbano esistente (Art. 8.2.2.a)
- Verde ambientale (Art. 8.2.2.b)
- Verde urbano di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.2.2.c, Art. 8.4)

Servizi ecosistemici

- Aree di forestazione (Art. 10.4.a)

Aree destinate all'agricoltura

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Art. 24 NA PdR - Art. 60 NA del PTCP)
- Aree agricole di livello comunale (Art. 24 NA PdR)

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico

- Infrastrutture viarie esistenti, aree pedonali (Art. 8.3.4)
- Spazi per la sosta (Art. 8.3.4)
- Parcheggi a raso e multipiano
- Parcheggi a raso e sotterranei
- Parcheggi sotterranei
- Infrastrutture ferroviarie esistenti (Art. 8.3.2)
- Infrastrutture aeroportuali esistenti (Art. 8.3)
- Infrastrutture viarie in previsione
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.4)
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione poste all'interno di ambiti disciplinati da provvedimenti in itinere o dal Piano dei Servizi

Rete ciclabile

- Rete esistente
- Rete portante degli itinerari ciclabili

Aree per depositi

- Aree per i depositi dei trasporti metropolitani di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.4 NA PdS)
- Aree per nuovi depositi autofilviani ATM programmati

Accessibilità e trasporto pubblico

Trasporto pubblico

- Stazioni ferroviarie Rete ferroviaria
- Stazioni MM Linee MM
- Rete metropolitane

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali

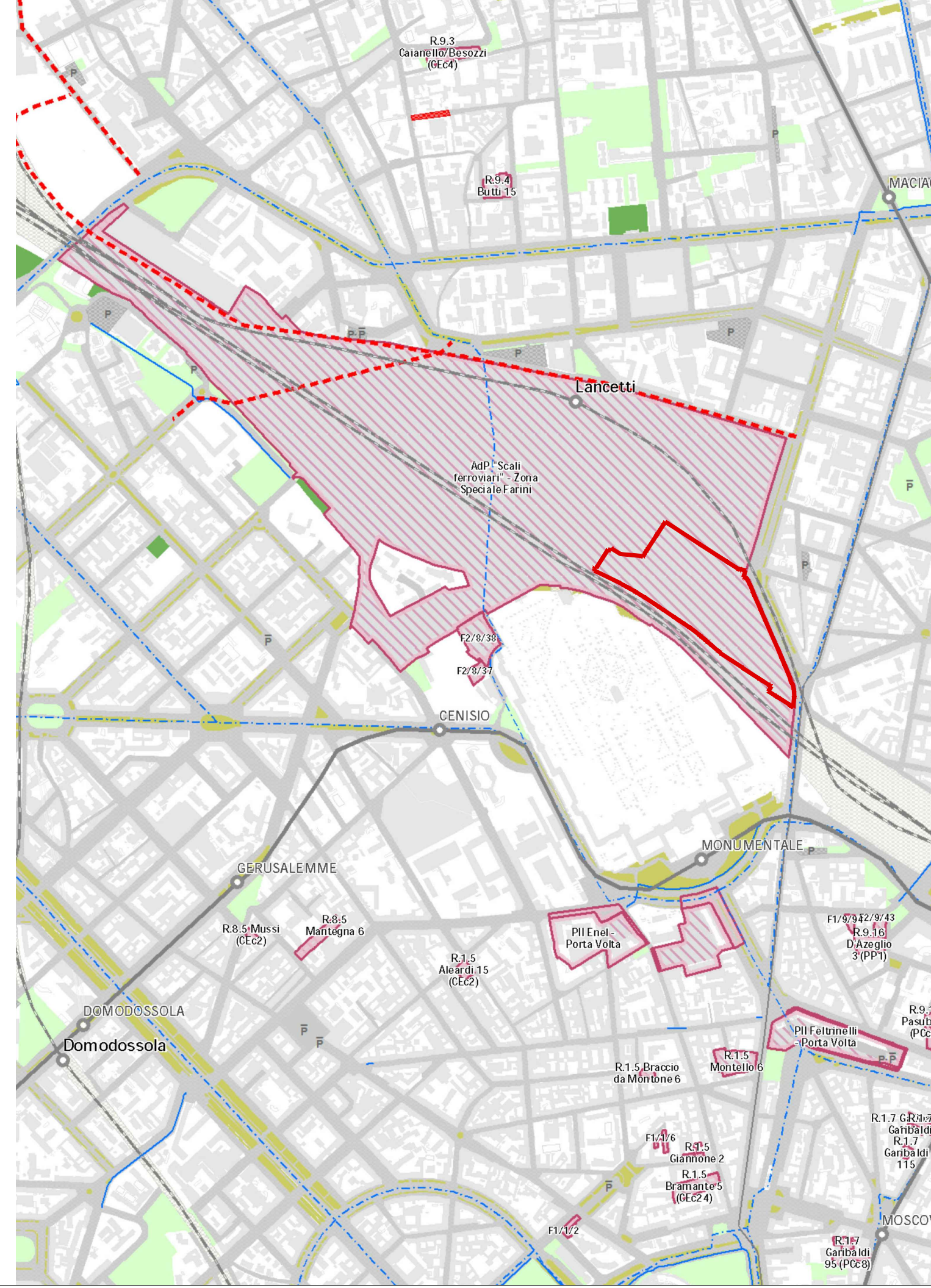
- Parco Nord Milano (Art. 35 NA PdR)
- Parco Agricolo Sud Milano (Art. 12.1)
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTQ)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTQ)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTQ)

Norme transitorie e finali

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52 NA PdR)
- Sistemazioni superficiali M4

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompra nell'ex perimetro ADP Cerba e subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza

ESTRATTO PGT (TAVOLA S.02/2) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); IL SISTEMA DEL VERDE URBANO E DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - SCALA 1:10000



Perimetro proposta Piano Attuativo
Zona Speciale Farini Unita' Valtellina

COMUNE DI MILANO
PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO
"ZONA SPECIALE FARINI UNITA' VALTELLINA"

Proponente / Proprietario
Coima SGR S.p.A
Fondo "Coima Mistral Fund"
Piazza Gae Aulenti 12 - 20154 Milano - tel. 02 29062683
sito web: www.coima.com

Development Manager
Coima REM S.r.l
Piazza Gae Aulenti 12 - 20154 Milano - tel. 02 29062683
Sito web: www.coima.com

Progettazione Masterplan
3XN
GXN Copenhagen A/S
Kanonbadvej 8 - 1437 Copenhagen
tel. +45 70262648
sito web: www.3xn.com

Progettazione Urbanistica e Coordinamento
CAPUTO PARTNERSHIP INTERNATIONAL S.r.l
Prof. Arch. Paolo Caputo
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano
tel. +39 023314560 - fax 02347067
sito web: www.caputopartnership.it

Progettazione Paesaggistica
LAND Italia S.r.l
Via Varese 16 - 20121 Milano
tel. 0280691111 mail: italia@landsrfl.com
sito web: www.landsrfl.com

Progettazione Infrastrutturale
MobilityChain S.r.l
Via Pietro Custodi 16 - 20136 Milano
tel. 0249530504 - fax 0249530509
sito web: www.michain.com

Studio legale
Studio Belvedere Inzaghi & Partners - BIP
Piazza Duse 3 - 20122 Milano
tel. 0276008581 - fax 0276008586
sito web: www.studiogiuridicoledelvedere.com

Progettazione strutturale
CEAS s.r.l.
Viale Giustiniano 10 - 20129 Milano
tel. 022020221 - fax 0229512533
sito web: www.ceas.it

Ambiente
MONTANA S.P.A.
Via Angelo Carlo Fumagalli 6 - 20143 Milano
tel. 0254118173
sito web: www.montanambiente.com

Cost management / Control
J&A Consultants Srl
Via Ulrico Hoepli 3/C - 20121 Milano
tel. 0286915041
sito web: www.jacons.com

Studio idrotecnico
Studio Idrotecnico Srl
Bastioni di Porta Volta 7 - 20121 Milano
tel. 026597857 - fax 026551040
sito web: www.studioidrotecnico.com

Energie e sostenibilità
Deerns Italia
via Guglielmo Silva 36 - 20149 Milano
tel. 0236167888 - fax 0236167801
sito web: www.deerns.it

Fase del processo
PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO
Oggetto
INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ESTRATTO PGT (PDS) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); S.01/2 SERVIZI PUBBLICI - S.02/2 SISTEMA DEL VERDE E DELLA MOBILITA' - S.03 INFRASTRUTTURE VERDI E BLU E RETE ECOLOGICA - D.02 CARTA DEL PAESAGGIO

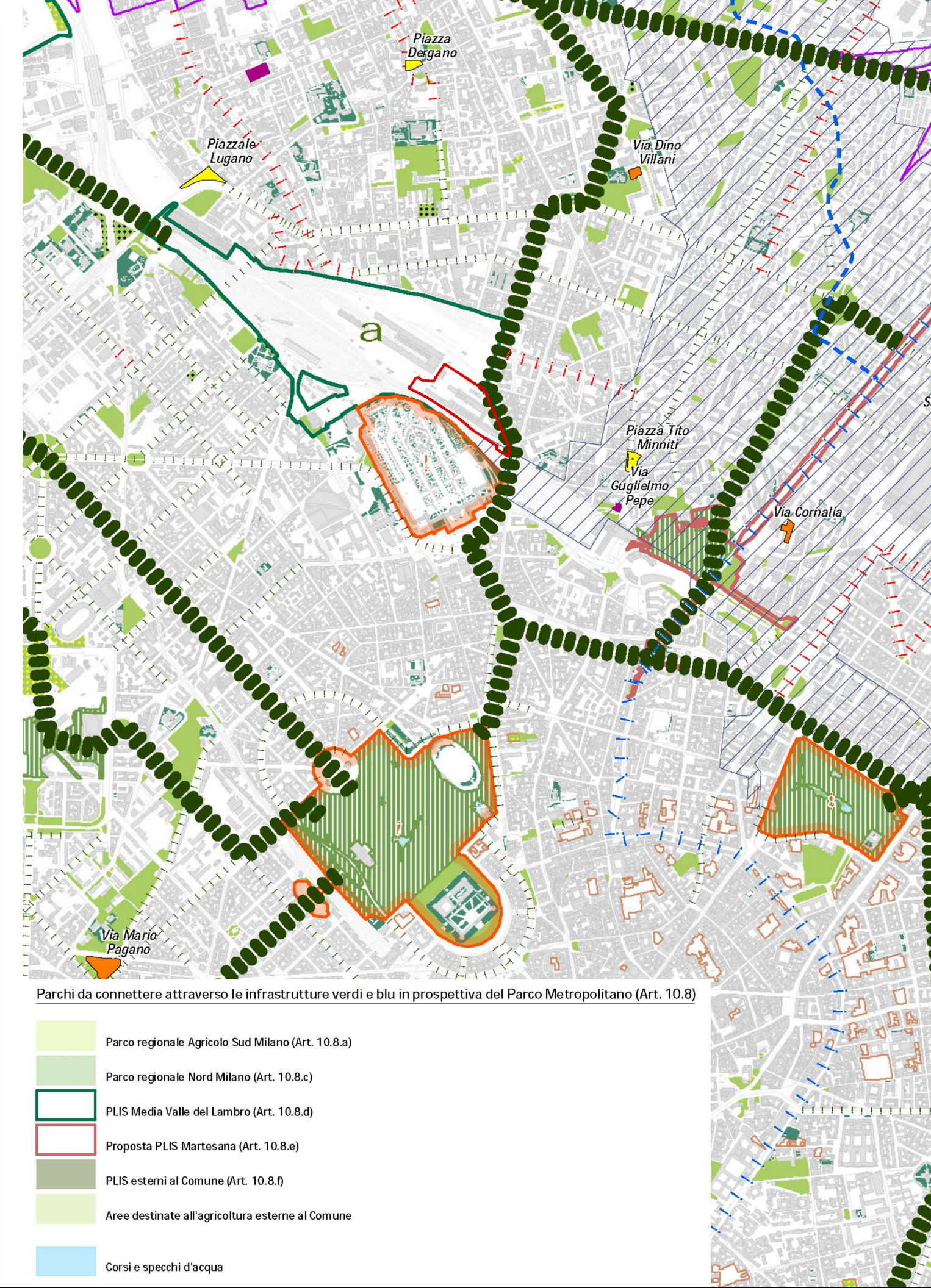
Nome File
4120-WU1-PGT-001B.dwg

Data
MAG. 2021

Scala
1:20000, 1:10000

Codice Elaborato
1.3

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione



Ambiti di prevalenza del paesaggio urbano (Al. 1 del DdP)

Nuclei di Antica Formazione

- Nucleo centrale di antica formazione
- Nuclei storici esterni
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale
- Complessi edifici moderni d'autore

Tessuto urbano di recente formazione

- Ambito del Piano Benito
- Ambito del Piano Pavia-Masera zona Est
- Ambito del Piano Pavia-Masera zone Nord, Sud, Ovest
- Ambiti dei Piani Regulatori recenti
- Insiemi urbani unitari
- Quartieri di valore insediativo

Ambiti di ridefinizione del paesaggio urbano

- Compendi edifici moderni d'autore
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale

Sistema dei Navigli

- Navigli storici e ambiti di tutela paesaggistica
- Progetto di riapertura dei Navigli
- Zona Portuale della Darsena di Porta Ticinese
- Approdi lungo i Navigli

Sistema della viabilità storico-paesaggistica

- Tracciati guida paesaggistici
- Strada panoramica
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico

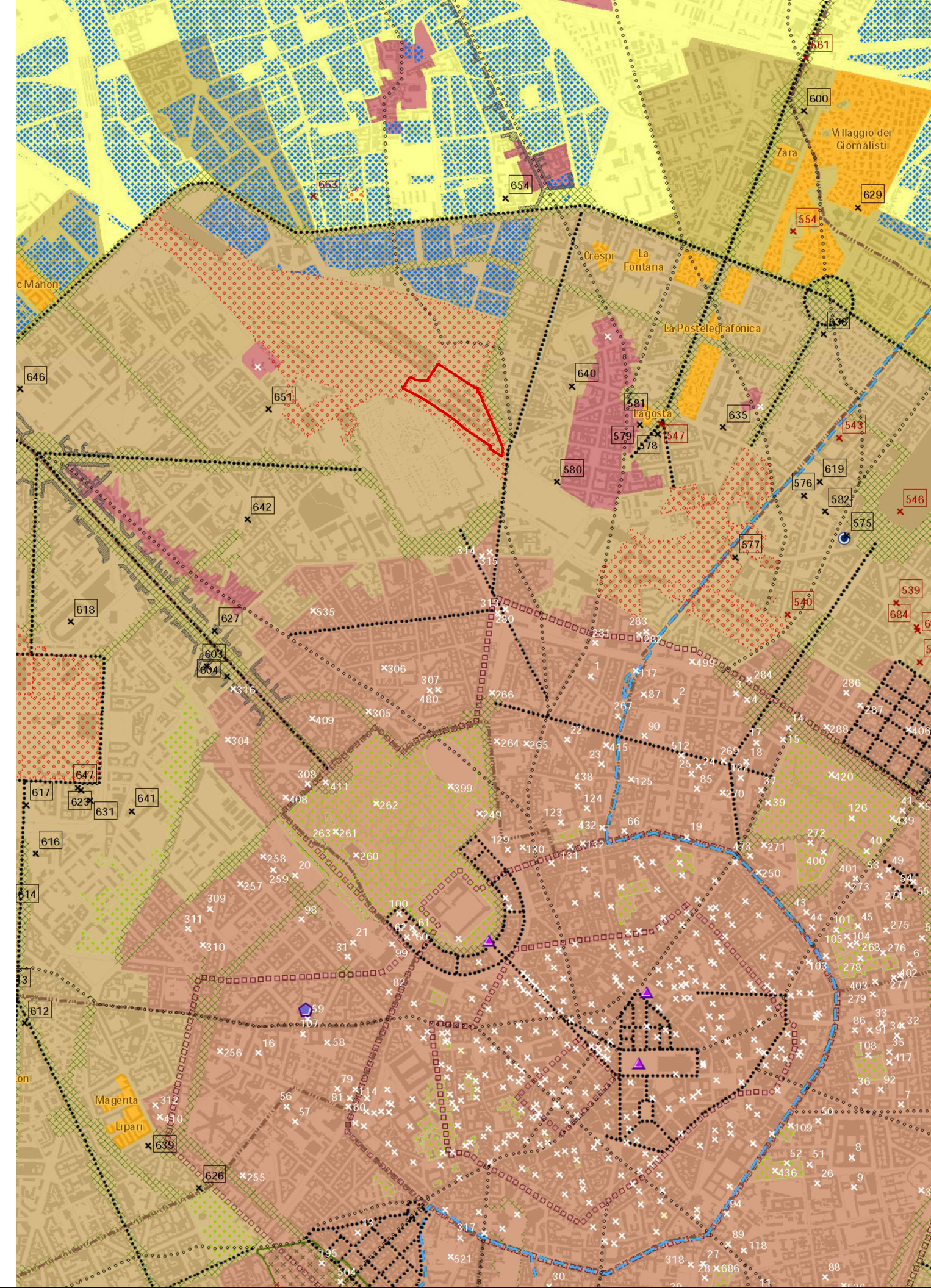
Ambiti dei parchi regionali e del paesaggio agrario (Al. 1 del DdP)

- Perimetro degli ambiti dei parchi regionali e del paesaggio agrario
- Ambiti di qualificazione del paesaggio agrario
- Ambiti per la fruizione
- Ambiti del paesaggio agrario della produzione
- Ambiti di ricomposizione paesaggistica dei margini urbani
- Impianti tecnologici e grandi attrezzature
- Emergenze storico-monumentali
- Patrimonio storico di origine rurale

Ambito del corso del fiume Lambro (Al. 1 del DdP)

- Perimetro degli ambiti del corso del fiume Lambro
- Ambito del corso del fiume Lambro

ESTRATTO PGT (TAVOLA D.02) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); CARTA DEL PAESAGGIO - SCALA 1:20000



Progettazione Infrastrutturale
MobilityChain S.r.l
Via Pietro Custodi 16 - 20136 Milano
tel. 0249530504 - fax 0249530509
sito web: www.michain.com

Studio legale
Studio Belvedere Inzaghi & Partners - BIP
Piazza Duse 3 - 20122 Milano
tel. 0276008581 - fax 0276008586
sito web: www.studiogiuridicoledelvedere.com

Progettazione strutturale
CEAS s.r.l.
Viale Giustiniano 10 - 20129 Milano
tel. 022020221 - fax 0229512533
sito web: www.ceas.it

Ambiente
MONTANA S.P.A.
Via Angelo Carlo Fumagalli 6 - 20143 Milano
tel. 0254118173
sito web: www.montanambiente.com

Cost management / Control
J&A Consultants Srl
Via Ulrico Hoepli 3/C - 20121 Milano
tel. 0286915041
sito web: www.jacons.com

Studio idrotecnico
Studio Idrotecnico Srl
Bastioni di Porta Volta 7 - 20121 Milano
tel. 026597857 - fax 026551040
sito web: www.studioidrotecnico.com

Energie e sostenibilità
Deerns Italia
via Guglielmo Silva 36 - 20149 Milano
tel. 0236167888 - fax 0236167801
sito web: www.deerns.it

Fase del processo
PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO
Oggetto
INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ESTRATTO PGT (PDS) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); S.01/2 SERVIZI PUBBLICI - S.02/2 SISTEMA DEL VERDE E DELLA MOBILITA' - S.03 INFRASTRUTTURE VERDI E BLU E RETE ECOLOGICA - D.02 CARTA DEL PAESAGGIO

Nome File
4120-WU1-PGT-001B.dwg

Data
MAG. 2021

Scala
1:20000, 1:10000

Codice Elaborato
1.3

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione