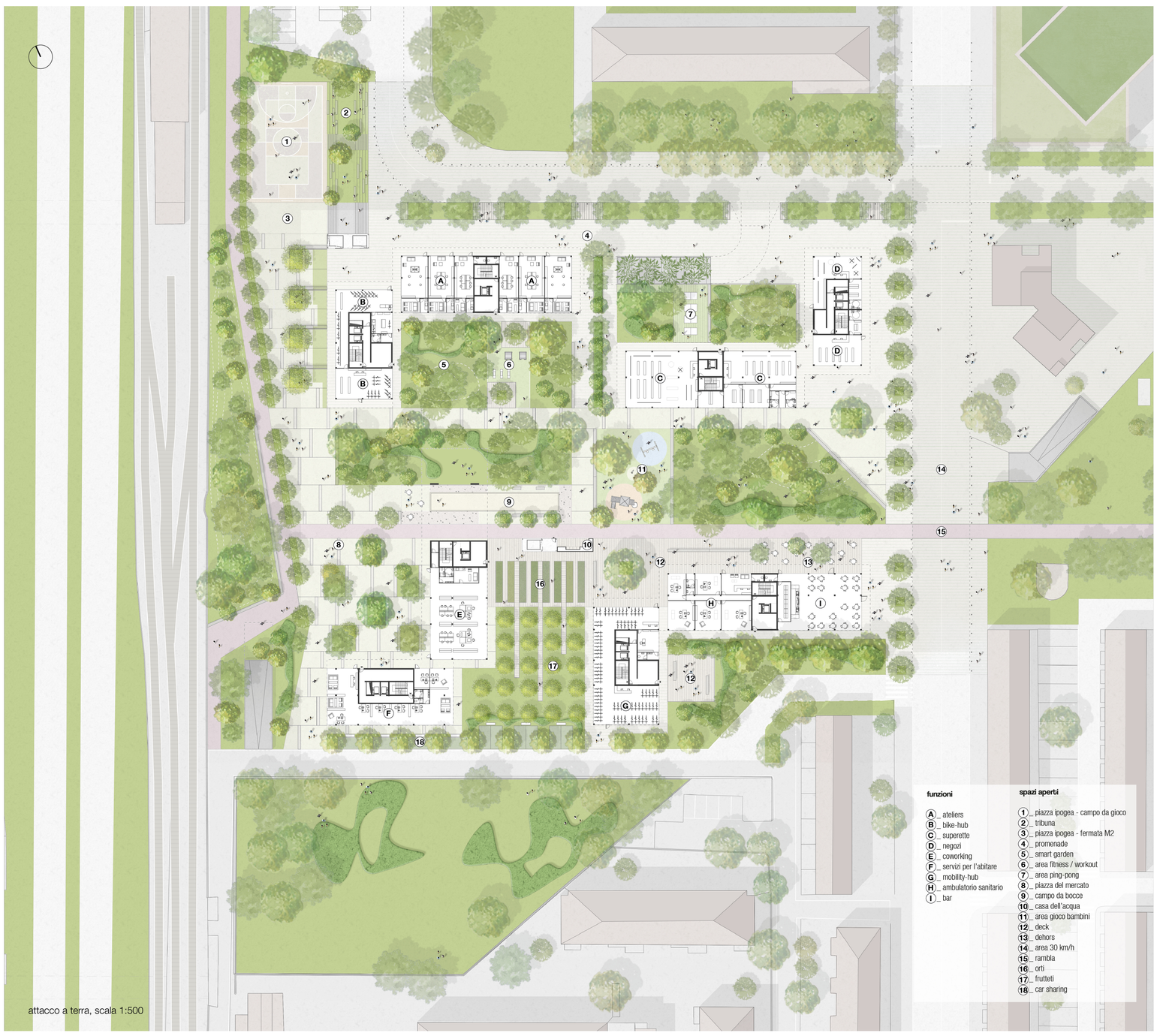


uscita dalla metropolitana - M2 Crescenzago

sequenza degli spazi aperti e delle aree verdi



sezione, scala 1:250



attacco a terra, scala 1:500

funzioni

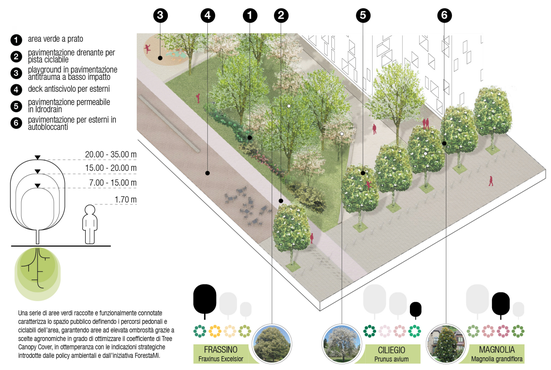
- (A)_ ateliers
- (B)_ bike-hub
- (C)_ superette
- (D)_ negozi
- (E)_ coworking
- (F)_ servizi per l'abitare
- (G)_ mobility-hub
- (H)_ ambulatorio sanitario
- (I)_ bar

spazi aperti

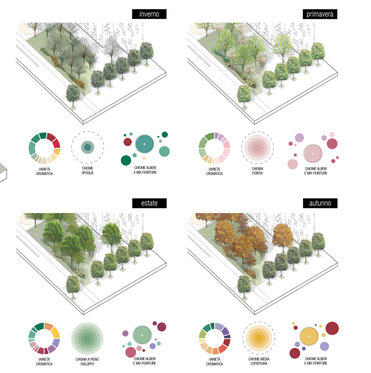
- (1)_ piazza ipogea - campo da gioco
- (2)_ tribuna
- (3)_ piazza ipogea - fermata M2
- (4)_ promenade
- (5)_ smart garden
- (6)_ area fitness / workout
- (7)_ area ping-pong
- (8)_ piazza del mercato
- (9)_ campo da bocce
- (10)_ casa dell'acqua
- (11)_ area gioco bambini
- (12)_ deck
- (13)_ dehors
- (14)_ area 30 km/h
- (15)_ rambla
- (16)_ orti
- (17)_ frutteti
- (18)_ car sharing

i giardini / studio delle essenze

1. area verde a prato
2. pavimentazione drenante per pista ciclabile
3. playground in pavimentazione antitrauma a basso impatto
4. deck antiscivolo per esterni
5. pavimentazione permeabile in idrodrain
6. pavimentazione per esterni in autobloccanti

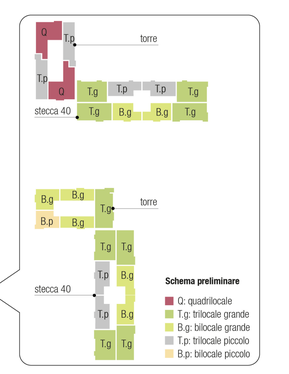


Una serie di aree verdi raccolte e funzionalmente connotate caratterizza lo spazio pubblico definendo i percorsi pedonali e ciclabili dell'area, garantendo aree ad elevata ombrosità grazie a scelte agronomiche in grado di ottimizzare il coefficiente di Tree Canopy Cover, in ottemperanza con le indicazioni strategiche introdotte dalle policy ambientali e dall'iniziativa ForestaMI.

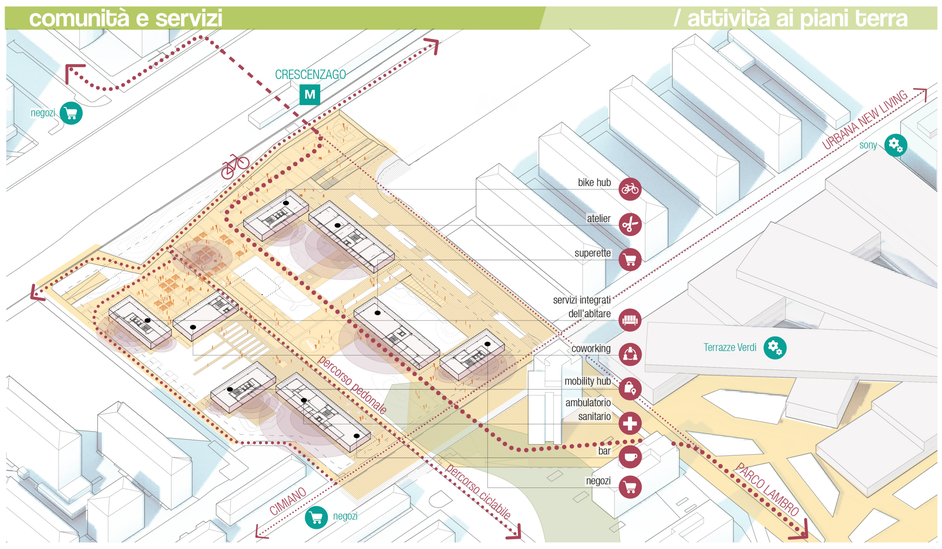


l'abitare / spazi aperti e offerta abitativa





comunità e servizi / attività ai piani terra

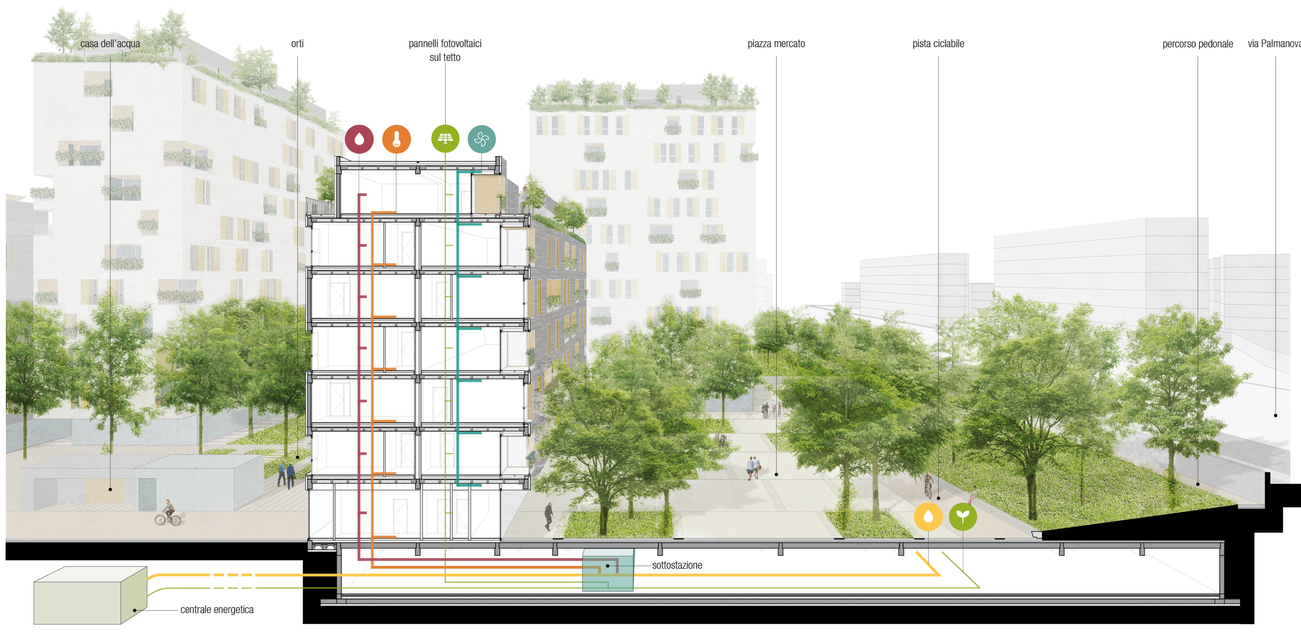


3 / architettura e distretto energetico



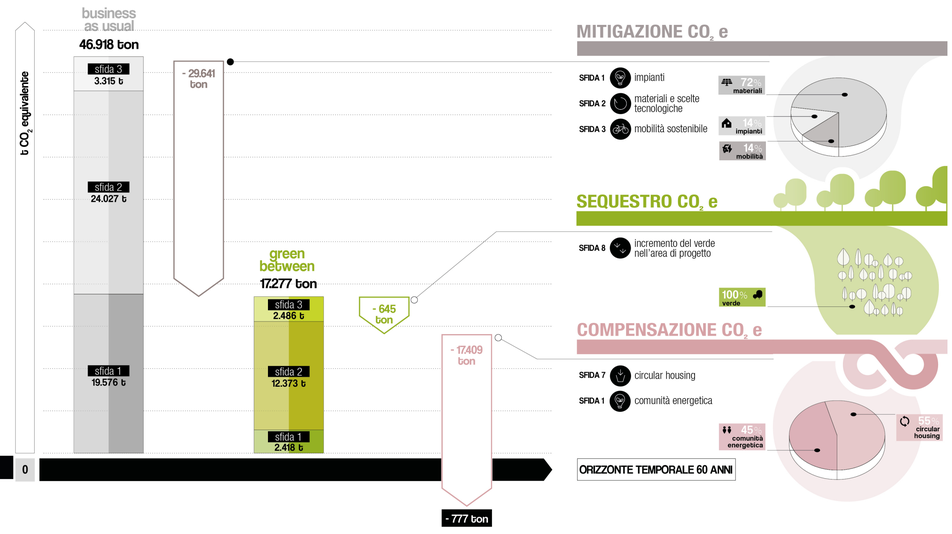
via Civitavecchia

sinergia urbana ed energetica



sezione prospettica, scala 1:200

abbattimento dell'impronta di carbonio



Green Between neutralizza le emissioni di gas climalteranti adottando le soluzioni/impegni di mitigazione, compensazione e cattura rappresentate in figura. Grazie alle soluzioni proposte, le emissioni nel ciclo di vita del sito (60 anni) relative alla:
i) fase operativa (energia per la climatizzazione e per l'illuminazione delle parti comuni), ii) costruzione degli edifici e iii) mobilità, verranno neutralizzate (in conformità con la ISO 14021)



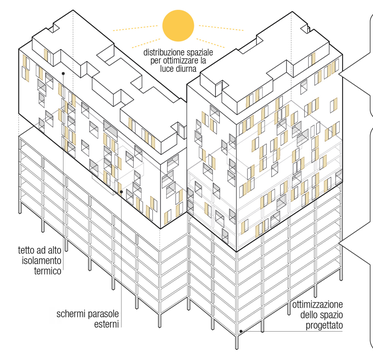
vista aerea da via Palmanova

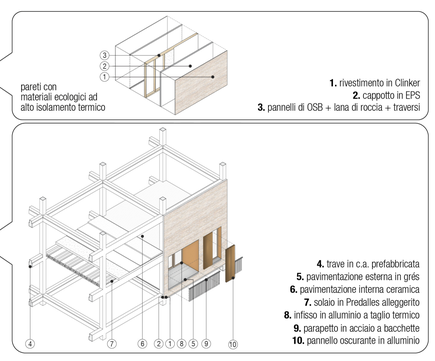
scelte tecnologiche e materiali / schema strutturale

emissioni
11654 tonnellate
tonnellate CO_2e risparmiate in costruzione rispetto al BAU

emissioni
49% di emissioni
emissioni CO_2 risparmiate grazie a selezione di materiali

materiali
5000 mc
quantità di calcestruzzo a bassa emissione di carbonio utilizzato



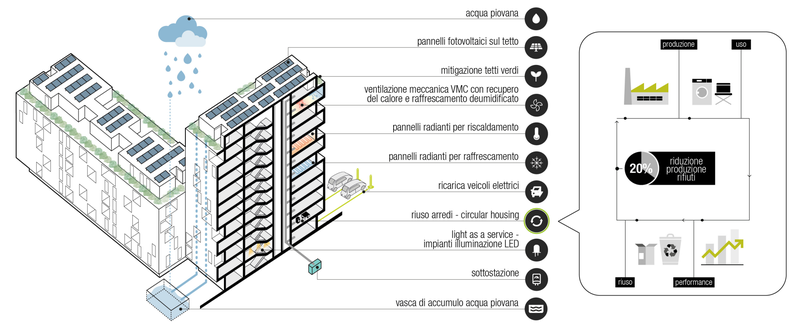


efficienza energetica nell'edificio / design sostenibile

sostenibilità
52% del totale
energia per la climatizzazione invernale ed estiva da fonti rinnovabili on-site

sostenibilità
100% del totale
energia elettrica per usi comuni da fonti rinnovabili on-site

risorse
195 mc
capacità max di stoccaggio acqua meteorica e riutil. in sito



efficienza energetica nel distretto / schema delle strategie

