PGT

Piano di Governo del Territorio

ASSESSORATO ALLO SVILUPPO DEL TERRITORIO
Direzione Centrale Sviluppo del Territorio
Settore Pianificazione Urbanistica Generale
Servizio Coordinamento Pianificazione Urbanistica Generale

Elaborato modificato a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni, dei pareri degli enti e dell'accoglimento delle proposte di modifica presentate dal C.C.

TAVOLA N.: R.06/3D

CODICE ARCHIVIO: 3000 / 134 /PGT/ 05/12

STESURA ORIGINALE: Dicembre 2009

DATA: Ottobre 2012

Piano delle Regole

Vincoli di Tutela e Salvaguardia

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Direttore Generale
Giuliano Pisapia	Ada Lucia De Cesaris	Ileana Musicò	Davide Corritore
Vice Direttore Generale	**Direttore Centrale**	**Direttore Settore**	**Responsabile Servizio**
Paolo Simonetti	Giuseppina Sordi	Simona Collarini	Marino Bottini

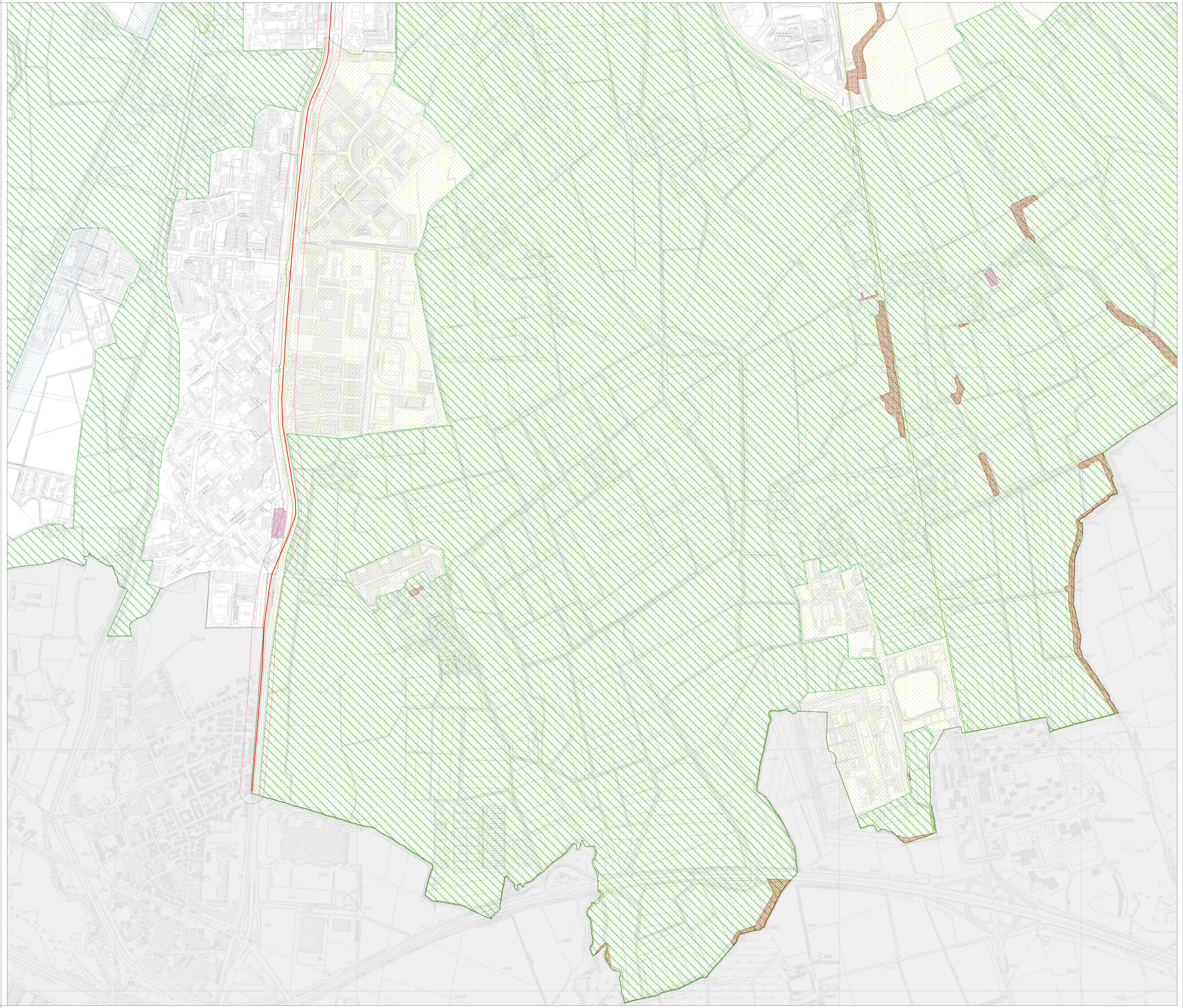
Quadrante: Sud Est 3D Scala: 1 : 5.000

Adozione: Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010

Approvazione: Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012

Pubblicazione: BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

UFFICIO DI PIANO: Servizio Pianificazione Generale / Gianluca Palmarin, Chiara Paoletto, Goya Elisabetta Rosso, Romano Bottacchiari, Riccardo Milano, Fabiana Natalini, Giuseppe Braga, Marianna Stirano (segreteria), Antonella Carminati (PUCGS); AMAT: Paolo Riganti / Responsabile Area Territorio, Pietro Gangioni, Brigida Arienti, Saverio Cutrupi, Pietro Guermandi, Marco Plutino, Matteo Rovera, Dario Sbalzarini, Matteo Spinatonda, Luana Testa ;
SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO AMMINISTRATIVO E TECNICO: Maurizio Fabbrica / Responsabile Servizio, Fabiola Fiorini, Giovanna Villa. SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE: Fabio Vitiello / Responsabile Servizio, Cristina Fumeio, Cristina Silvestre. SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Giuseppina Sammatrice, Lorella Pola, Maria Puglia. DIRIGENTI DC SVILUPPO DEL TERRITORIO: Walter Bertolazzi, Pino Bellinetti, Marina Lampugnani, Marco Porta, Giancarlo Tancredi, Paola Viganò, Franco Zinna. SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Zaccaria, Carlo Lopedote, Luciana Ossani, Maria Teresa D'Angelo. AVVOCATURA COMUNALE: Maria Rita Surano, Antonello Mandarano. CENTRO STUDI PIM: Franco Sacchi / Direttore, Dario Coral, Pietro Lembo, Piero Nobile, Paola Pozzi. CONSULTA TECNICO SCIENTIFICA: Andrea Arcidiacono, Maria Berrini, Matteo Bolocan Goldstein, Giovanni Dupré, Paolo Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pareglio, Laura Pogliani, Pier Giorgio Villa. COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA (Consulenza): Politecnico di Milano Dipartimento di Ingegneria Idraulica, Ambientale, Infrastrutture Viarie, Rilevamento (DIIAR) / Laura Scesi, Vincenzo Francani, Luca Alberti, Gabriele Bardazza, Luca Cardinaletto. SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE (Contributi): Fiorella La Sala, Luigi Monteo, Giuseppe Redaelli. DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO DEL TERRITORIO (Contributi altri Settori): Gabriella Barbano, Michele Brambilla, Grazia Brusamolino, Elena Campo, Gabriella Cerbelli, Giovanni Guerra, Cristina Guizzetti, Luca La Rosa, Rosa Rendina, Giuseppe Motta, Maurizio Boldrini, Roberto Tagliabue, Pietro De Nicolò, Massimo Valente, Sebastiano Magliulo, Ernesto Matticchio, Carlo Ojizzi, Domenico Ruffa, Antonietta Russo. AMAT (Altre collaborazioni): Patricio Enriquez, Carmen Salvaggio.



Beni culturali (DLgs 22-01-2004 n. 42, Parte II – Titolo I, e s.m.i.)

- Immobili con prescrizione (architettonica e/o archeologica) di tutela diretta (Artt. 10 e 11)
- Immobili con prescrizione di tutela indiretta (Artt. 45, 46 e 47)

Beni Paesaggistici (DLgs 22-01-2004 n. 42, Parte III – Titolo I, e s.m.i.)

- Immobili con cospicui caratteri di bellezza naturale o di singolarità geologica (Art. 136.1.a., b)
- Complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale (Art. 136.1.c)
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (Art. 142.1.c, DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988)
- Fasce dei corsi d'acqua (Art. 142.1.c, DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988)
- Parchi (Art. 142.1.f)
- Boschi (Art. 142.1.g)

Aree naturali protette (L. 6-12-1991 n. 394)

- Aree naturali protette

Tutela territoriale per la valorizzazione paesaggistica dei Navigli (PTRA Navigli Lombardi - Obiettivo 1)

- Fascia di tutela di 100 m. (Naviglio Pavese)

Alberi di interesse monumentale (Art. 20.3)

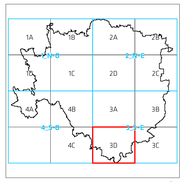
- Singoli
- Filari
- Gruppi

Aree a rischio archeologico (DLgs 22-01-2004 n. 42 e s.m.i. e Art. 98, Regolamento Edilizio)

Zone di rischio archeologico
- Zona A
- Zona B

Contesti archeologici
- Rinvenimenti archeologici e zone sensibili (Fasce di 50 m.)
- Tracciati stradali storici e zone sensibili (Fasce di 100 m.)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misure di protezione dei vincoli culturali--paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonchè dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.



0 50 100 200 300 400 500 m.

scala 1 : 5.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.