PGT

Piano di Governo del Territorio

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, VERDE E AGRICOLTURA

Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale
Unità Pianificazione Generale

Vedere Milano
Comune di Milano

Elaborato modificato a seguito della Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 13 marzo 2017 e della Determina Dirigenziale n. 20 del 6 marzo 2017.

Elaborato modificato a seguito delle Delibere di Consiglio Comunale n. 9 del 18 febbraio 2016, n. 26 del 19 ottobre 2015, della Delibera di Giunta Comunale n. 497 del 23 marzo 2016, delle Determine Dirigenziali n. 28 del 13 aprile 2016, n. 39 del 1 giugno 2016, n. 43 del 27 giugno 2016, n. 44 del 5 luglio 2016

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale 47/2015 avente come oggetto gli atti ricognitivi di cui all'art. 37 comma 1 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT

Elaborato modificato a seguito di Determina Dirigenziale 39/2014 avente come oggetto criteri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" e Determina Dirigenziale 43/2014 avente come oggetto: la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" del PRG del 1980 e relative Varianti in attuazione dell'art. 34 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT

TAVOLA N.:
R.04/3

CODICE ARCHIVIO:
3020/102 /APGT/04/17

STESURA ORIGINALE:
Dicembre 2009

DATA:
Aprile 2017

Piano delle Regole

NAF/Centro storico: Tipologie di intervento

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Direttore Generale
Giuseppe Sala	Pierfrancesco Maran	Fabrizio Dall'Acqua	Arabella Caporello
Direttore Direzione	**Direttore Area**	**Responsabile Unità**	
Franco Zinna	Simona Collarini	Marino Bottini	

Quadrante: 3 Scala: 1 : 2.000

Adozione: Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010

Approvazione: Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012

Pubblicazione: BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 28-11-2012

UFFICIO DI PIANO: Servizio Pianificazione Generale: **Direttore Area:** Simona Collarini; **Responsabile Unità:** Marino Bottini; **Responsabile Servizio:** Elisabetta Pozzi; **Responsabile Nucleo:** Francesco Zinna (PUGSS), Simona Collarini; **Funzionari:** Giuseppe Bragg, Marianna Stilano (segreteria), Antonella Bianchiar, Riccardo Milano, Fabiana Natalini, Giuseppe Braga, Marianna Stilano (segreteria), Antonella Bianchiar, Riccardo Milano, Fabiana Natalini, Cristina Pulvirenti, Pietro Garofalo, Brigida Arienti, Saverio Cutinelli, Pietro Guermandi, Marco Piatesi, Matteo Rovera, Dario Sbaiz, Matteo Spinazzola, Laura Testa, SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO AMMINISTRATIVO E TECNICO: Maurizio Fabbrica / Responsabile Servizio, Fabiola Frontini, Giovanna Villa, SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE: Fabio Visintin / Responsabile Servizio, Cristina Fumenio, Cristina Silvestre, SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Giuseppina Sammatrice, Lorella Pola, Maria Puglia, DIRIGENTI DC SVILUPPO DEL TERRITORIO: Walter Bertolazzi, Pino Bellinetti, Marina Lampugnani, Marco Porta, Giancarlo Tancredi, Paola Vignola, Franco Zinna, SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Zaccaria, Carlo Lopedote, Luciano Ossiani, Maria Teresa D'Angelo, AVVOCATURA COMUNALE: Maria Rita Surano, Antonello Mandarano, CENTRO STUDI PIM: Franco Sacchi / Direttore, Dario Coral, Pietro Lembo, Piero Nobile, Paola Pozzi, CONSULTA TECNICO SCIENTIFICA: Andrea Arcidiacono, Maria Bernini, Matteo Bolocan Goldstein, Giovanni Dapir, Paolo Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pareglio, Laura Pogliani, Pier Giorgio Villa, COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA (Consulenza): Politecnico di Milano Dipartimento di Ingegneria Idraulica, Ambientale, Infrastrutture Viarie, Rilevamento (DIIAR) / Laura Scesi, Vincenzo Francani, Luca Alberti, Gabriele Baldazza, Luca Cardellicchio, SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE (Contributi): Fiorella La Sala, Luigi Morleo, Giuseppe Redaelli, DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO DEL TERRITORIO (Contributi altri Settori): Gabriella Barberis, Michela Brambati, Grazia Bruzamolino, Elena Campo, Gabriella Cedelli, Giovanni Guerra, Cristina Guizzetti, Luca La Rosa, Rosa Rendina, Giuseppe Motta, Maurizio Boldarin, Roberto Tagliabue, Pietro De Nicolò, Massimo Valente, Sebastiano Magliulo, Ernesto Matticchio, Carlo Opizzi, Domenico Ruffa, Antonietta Russo. AMAT (Altri collaboratori): Patricia Enriquez, Carmen Salvaggio.

NAF - Nuclei di antica formazione

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)

Tipologie di intervento (Titolo II - Capo I)

- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo (Art. 13.2.b)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e, in tal caso, il mantenimento della sagoma, del sedime e della facciata prospettante lo spazio pubblico (Art. 13.2.c)
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia e nuova costruzione (Art. 13.2.d)
- Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie (Art. 13.3.a)
- Completamento del fronte continuo (Art. 13.3.a)
- Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini (Art. 13.3.b)

Complessi edilizi con valore storico-architettonico (Allegato 7)

n/xxx/y — Complessi edilizi con valore storico-architettonico e codice relativa scheda

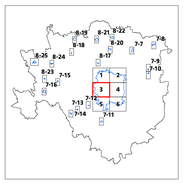
Norme transitorie (Titolo V - Capo I)

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 31)
- Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)

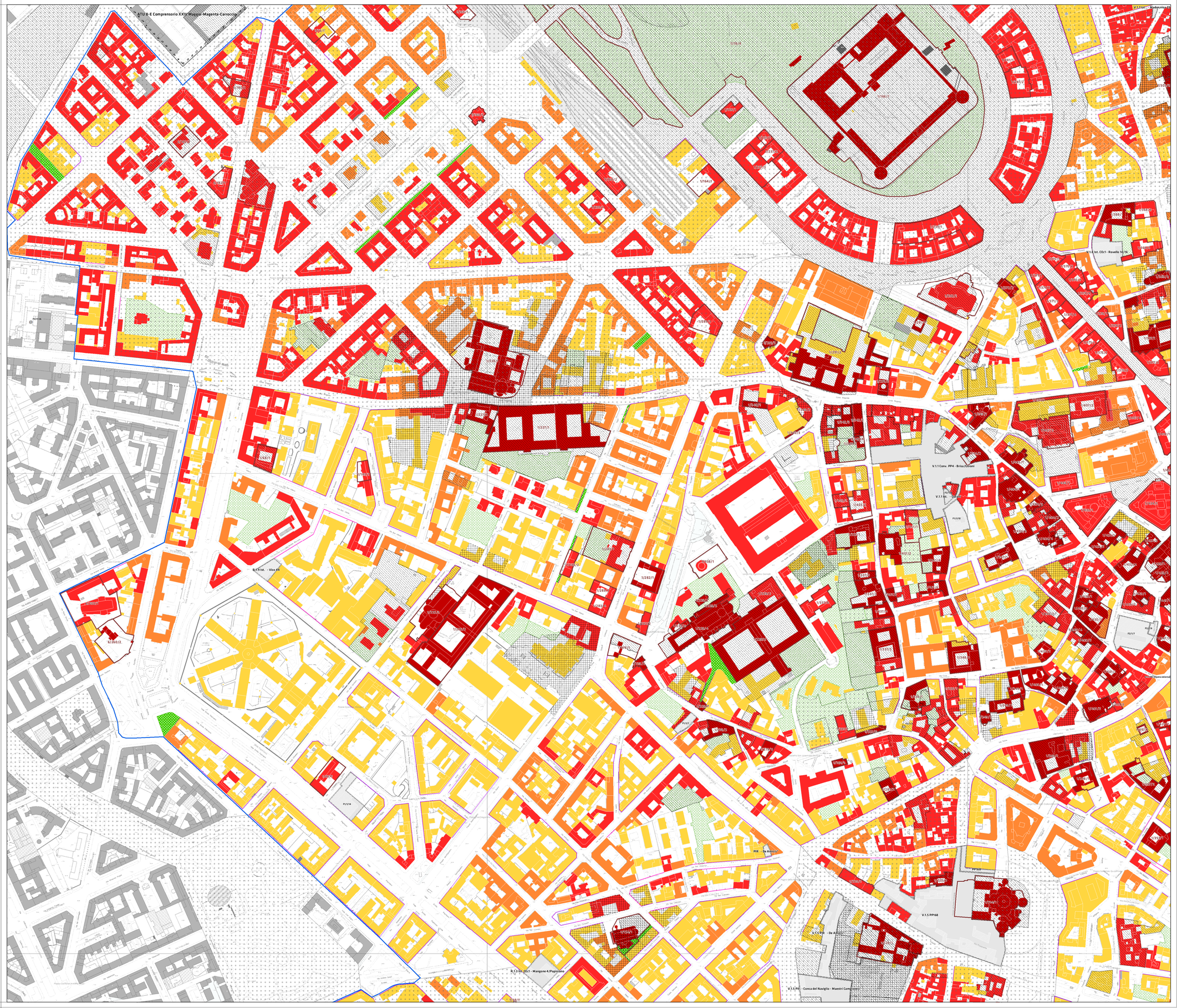
Vincoli di tutela e salvaguardia (DLgs 22-01-2004 n. 42 e s.m.i.)

- Immobili con prescrizione (architettonica e/o archeologica) di tutela diretta (Artt. 10 e 11)
- Immobili con prescrizione di tutela indiretta (Artt. 45, 46 e 47)
- Beni paesaggistici (Art. 136.1.a., b e .c)

E' fatto salvo quanto prescritto in merito alla gestione, disciplina, ampiezza e misure di protezione dei vincoli culturali--paesaggistici dal D.Lgs. 42/2004, nonchè dalla normativa vigente applicabile ai vincoli sovraordinati di altra natura.



0 25 50 100 150 200

scala 1 : 2.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.